



# Comune di Carmignano di Brenta

## Area Affari Generali

### AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE E DELLA GESTIONE DEL PARCO ALBBRUCK A CARMIGNANO DI BRENTA

Il Comune di Carmignano di Brenta (PD), ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 49 del 30/03/2022, e della Determinazione n. 160 del 11/04/2022, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento della manutenzione e della gestione del Parco Albruck, individuato dal Foglio n. 9 Mappale 1261, a Carmignano di Brenta, comprensivo di una struttura polifunzionale e di un parco giochi inclusivo.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo volto esclusivamente ad acquisire, in modo non vincolante, manifestazioni d'interesse per individuare gli operatori da invitare alla procedura. Se il numero delle istanze pervenute sarà maggiore di 1, si procederà formalizzando l'invito ad un massimo di 5 operatori richiedenti, che abbiano presentato la manifestazione di interesse nei tempi indicati.

Si procederà ad affidare direttamente in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse, definendo tutte le clausole tra le parti in apposita convenzione.

In relazione al Servizio da affidare si precisa quanto segue:

#### 1. RIFERIMENTI DELLA STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Carmignano di Brenta (PD)

Area Affari Generali Tel. 049/9430355

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Silvia Montesso, responsabile dell'Area Affari Generali.

Indirizzo: Piazza Marconi, 1 - 35010 Carmignano di Brenta (PD).

Posta elettronica (e-mail): [protocollo@comune.carmignanodibrenta.pd.it](mailto:protocollo@comune.carmignanodibrenta.pd.it)

PEC: [carmignanodibrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:carmignanodibrenta.pd@cert.ip-veneto.net)

Sito Internet: [www.comune.carmignanodibrenta.pd.it](http://www.comune.carmignanodibrenta.pd.it)

#### 2. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il Comune di Carmignano di Brenta intende affidare il Parco Albruck sito in Via dello Sport, individuato dal Foglio n. 9 Mappale 1261, a Carmignano di Brenta, composto da una struttura polifunzionale e dal parco giochi inclusivo, ad un'Associazione o Organizzazione operante nel Terzo Settore, con sede nel Comune di Carmignano di Brenta, ai fini della sua manutenzione e della sua gestione.

L'attività di gestione dell'area dovrà essere ispirata ai seguenti criteri:

- ricerca della massima qualità nella conduzione delle strutture, delle attrezzature e nell'organizzazione

delle attività, a tutela preminente dei fruitori dei servizi;

- garantire l'uso più aperto, completo ed equo delle strutture, coniugando il massimo della funzionalità con il massimo della fruibilità, in relazione alle diverse tipologie di utenza e alle diverse caratteristiche delle attività.

L'affidamento prevede, altresì, lo svolgimento di almeno quattro manifestazioni all'anno, allo scopo di valorizzare l'area e promuovere l'aggregazione culturale e sociale.

### **3. DURATA**

L'affidamento della manutenzione e della gestione del Parco Albruck sito in Via dello Sport avrà durata temporanea dal momento della sottoscrizione di apposita convenzione fino alla scadenza prevista il **31/12/2025**.

### **4. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA**

Il presente avviso è rivolto alle Associazioni e/o Organizzazioni operanti nel Terzo Settore che siano in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

- essere un'Associazione e/o Organizzazioni del Terzo Settore operante nell'ambito sociale, ricreativo e culturale;
- essere un'Associazione e/o Organizzazione avente sede nel Comune di Carmignano di Brenta;
- osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni/polizza assicurativa per gli infortuni ed eventualmente tutte le disposizioni di legge relativamente all'utilizzo di volontari;
- assenza di cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016.
- non essere in posizione debitoria nei confronti del Comune di Carmignano di Brenta.

### **5. REQUISITI**

I soggetti di cui al punto 4 dovranno dichiarare:

- l'osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia di assicurazioni/polizza assicurativa per gli infortuni ed eventualmente tutte le disposizioni di legge relativamente all'utilizzo di volontari;
- di non essere in posizione debitoria nei confronti del Comune di Carmignano di Brenta;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### **6. IMPEGNI DEL CONCESSIONARIO**

Il concessionario individuato dovrà farsi carico:

- della gestione dell'area assicurando obbligatoriamente l'apertura e la chiusura dell'area negli orari e nei giorni concordati con l'Amministrazione Comunale, il servizio di custodia e sorveglianza del parco, delle attrezzature e dei servizi annessi, la pulizia quotidiana di tutte le strutture, il pagamento delle utenze, la manutenzione del verde, compresa la potatura delle basse alberature, la manutenzione ordinaria del parco, dei giochi e di ogni altra infrastruttura compresa nell'area in affidamento;
- tutte le spese relative alla gestione dell'area al fine di renderla fruibile a fini pubblici;
- di lasciare l'area in buono stato di manutenzione senza aver diritto ad alcun risarcimento per le migliorie apportate, alla scadenza della convenzione, come pure nel caso di recesso anticipato;

- di assicurare l'utilizzo ad uso gratuito di spazi concordati con il concessionario al Comitato Albruck per i propri incontri organizzativi;
- dello svolgimento di almeno quattro manifestazioni all'anno, allo scopo di valorizzare l'area e promuovere l'aggregazione culturale e sociale.

I reciproci impegni saranno definiti attraverso la stipula di apposita convenzione per l'uso dell'area.

Il Comune si riserva l'utilizzo dell'area per lo svolgimento di alcuni incontri o eventi, preventivamente concordati fra le parti.

## **7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'associazione e/o organizzazione del Terzo settore e ad essa dovrà essere allegato un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, compilando l'apposito allegato A).

La manifestazione di interesse dovrà contenere una breve illustrazione delle attività che si intendono sviluppare nell'area in oggetto.

Le associazioni e/o organizzazioni interessate a partecipare dovranno inoltrare la propria richiesta entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 22 aprile 2022**, tramite una delle seguenti modalità:

- mezzo PEC: [carmignanodibrenta.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:carmignanodibrenta.pd@cert.ip-veneto.net);
- presentazione all'ufficio protocollo del comune di Carmignano di Brenta (PD), Piazza Marconi, 1. In tal caso, sulla busta andrà riportata, oltre all'indicazione completa del mittente, la seguente dicitura:  
"Manifestazione di interesse per l'affidamento della manutenzione e della gestione del Parco Albruck".

## **8. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

Il Comune di Carmignano di Brenta si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

## **9. NORME FINALI**

Avverso il provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da presentarsi entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio dall'atto stesso, oppure in via alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla pubblicazione.

## **10. ALTRE INFORMAZIONI**

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. 196/2003 e ss. mm. e ii. per le finalità connesse alla presente procedura.

**Il Responsabile dell'Area Affari Generali**

*Montesso dott.ssa Silvia*

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.mm.ii.)*